PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CARIRI									
EDIFICAÇÕES									
CAMPUS	EDIFICAÇÃO	QUANT. DE PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)	TOTAL POR CAMPUS - ÁREA CONSTRUÍDA (M2)	ANO DE ENTREGA	PRÓPRIO/ CEDIDO / ALUGADO	PROPRIETÁRIO	OCIOSIDADE	DESCRIÇÃO FUNCIONAL
JUAZ NORTE	**PÓRTICO e PASSARELA - Pórtico até Bloco i**	1	2977,35	34018,46	2008-2016	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Serviços de portaria e recepção. Passarela coberta para trânsito entre blocos e espaço de convivência.
JUAZ NORTE	**BLOCO A**	2	1605,48		2008	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Centro de Ciências e Tecnologia (CCT). Possui salas de aula, unidades administrativas do CCT, gabinetes de professores e laboratório de informática.
JUAZ NORTE	**BLOCO B**	1	678,49		2008	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Centro de Ciências e Tecnologia (CCT). Possui 2 laboratórios acadêmicos do CCT.
JUAZ NORTE	**BLOCO C**	2	1605,48		2009	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Instituto Interdisciplinar de Sociedade, Cultura e Artes (IISCA). Possui salas de aula, unidades administrativas do IISCA, gabinetes de professores e laboratórios acadêmicos.
JUAZ NORTE	**BLOCO D**	1	678,49		2009	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Centro de Ciências e Tecnologia (CCT). Possui 2 laboratórios acadêmicos do CCT.
JUAZ NORTE	**BLOCO E**	2	1605,48		2010	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Instituto Interdisciplinar de Sociedade, Cultura e Artes (IISCA). Possui salas de aula, unidades administrativas do IISCA, gabinetes de professores, laboratórios acadêmicos e um miniauditório para até 100 assentos.
JUAZ NORTE	**BLOCO F**	1	891		2010	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Possui 4 laboratórios acadêmicos do IISCA e do CCT.
JUAZ NORTE	**BLOCO G**	2	2145,84		2013	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Instituto Interdisciplinar de Sociedade, Cultura e Artes (IISCA). Possui salas de aula, unidades administrativas do IISCA, gabinetes de professores e laboratórios acadêmicos.
JUAZ NORTE	**BLOCO H**	1	881,89		2015	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com um auditório com capacidade de 296 poltronas, um laboratório acadêmico e uma cantina.
JUAZ NORTE	**BLOCO I**	6	3844,44		2016	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com 3 pavimentos que abrigam setores administrativos: PROAD, PROPLAN, PRAE, PROEN, DINFRA, DCOM, DTI, DLA e SCI. Um pavimento de biblioteca, um pavimento para restaurante e um pavimento para 5 salas de aula.
JUAZ NORTE	**BLOCO J**	1	891		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco de Almoxarifado.
JUAZ NORTE	**BLOCO K**	6	3844,44		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com 3 pavimentos que abrigam setores administrativos: PROCULT, PROEX, PRPI e PROGEP. Um pavimento com laboratórios de informática e 2 pavimentos com salas de aula.
JUAZ NORTE	**BLOCO L**	1	891		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com 3 laboratórios acadêmicos do IISCA e do CCT.
JUAZ NORTE	**BLOCO M**	6	3914,52		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Centro de Ciências Sociais Aplicadas (CCSA). Bloco com 3 pavimentos de salas de aula, 1 pavimento com salas de grupos de pesquisa do CCSA e 2 pavimentos com gabinetes de professores e salas administrativas da unidade acadêmica.
JUAZ NORTE	**BLOCO N**	1	891		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Unidade Acadêmica que gerencia: Centro de Ciências e Tecnologia (CCT). Possui 4 laboratórios acadêmicos do CCT.
JUAZ NORTE	**RESIDÊNCIA UNIVERSITÁRIA**	3	3722,88		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Possui 2 pavimentos com salas de Centros Acadêmicos (CA) estudantis, grupos de pesquisa e grupos de extensão. E um pavimento para alojamento de estudantes em trânsito.
JUAZ NORTE	**QUADRA POLIESPORTIVA 1**	1	994,08		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Quadra para atividades e eventos esportivos.
JUAZ NORTE	**QUADRA POLIESPORTIVA 2**	1	994,08		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Quadra para atividades e eventos esportivos.
JUAZ NORTE	**PASSARELA - Bloco K**	1	421,75		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Passarela coberta para trânsito entre blocos e espaço de convivência.
JUAZ NORTE	**PASSARELA - Bloco M**	1	425,08		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Passarela coberta para trânsito entre blocos e espaço de convivência.
JUAZ NORTE	**GUARITA - estacionamento 1**	1	54		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Guarita para posto de vigilância.
JUAZ NORTE	**GUARITA - entrada**	1	23,4		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Guarita para posto de vigilância.
JUAZ NORTE	**LIXEIRA FRONTAL**	1	22,62		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Lixeira.
JUAZ NORTE	**LIXEIRA Residência**	1	14,67		2019	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Lixeira.

PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CARIRI									
EDIFICAÇÕES									
CAMPUS	**EDIFICAÇÃO**	**QUANT. DE PAVIMENTOS**	**ÁREA CONSTRUÍDA (M2)**	**TOTAL POR CAMPUS - ÁREA CONSTRUÍDA (M2)**	**ANO DE ENTREGA**	**PRÓPRIO/ CEDIDO / ALUGADO**	**PROPRIETÁRIO**	**OCIOSIDADE**	**DESCRIÇÃO FUNCIONAL**
CRATO	**BLOCO A**	1	640,39	11686,09	2011	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com setores administrativos.
CRATO	**BLOCO B**	1	396,15		2012	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com salas de Centros Acadêmicos (CA).
CRATO	**BLOCO C**	1	1291,8		2012	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com 6 laboratórios acadêmicos.
CRATO	**BLOCO D**	1	469,27		2012	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco do Restaurante Universitário, copa e cantina.
CRATO	**BLOCO E**	1	1291,8		2012	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com 4 laboratórios acadêmicos e um espaço para herbário.
CRATO	**BLOCO F**	1	714		2013	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com um laboratório acadêmico e uma oficina.
CRATO	**BLOCO G**	6	3844,44		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Bloco com um pavimento de biblioteca, um pavimento com 2 laboratórios de informática e 2 salas de aula, um pavimento com 5 salas de aula e 3 pavimentos para gabinetes de professores e ambientes administrativos do CCAB.
CRATO	**QUADRA POLIESPORTIVA**	1	994,08		2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Quadra para atividades e eventos esportivos.
CRATO	**GUARITA**	1	9,54		2015	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Guarita para posto de vigilância.
CRATO	**PASSARELA**	1	1310,99		2012-2017	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Passarela coberta para trânsito entre blocos.
CRATO	**Baias para separação de resíduos**	1	77		2024	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Edificação térrea para lixeira e separação de resíduos sólidos.
CRATO	**Plantas Ornamentais**	1	260,89		2024	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Edificação térrea para estufa e tratamento de Plantas Ornamentais. Parte da coberta de fibrocimento e parte da coberta com lona e sombrite.
CRATO	**4 Casas de Vegetação**	1	288		2024	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	4 Edificações térreas para para experimentos agrícolas. Coberta de sombrite e lona transparente.
CRATO	**1 Composteira**	1	72		2024	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Edificação térrea para compostagem e produção de mudas de plantas medicinais e hortaliças. Coberta de sombrite e de telha de fibra de vidro translúcida.
CRATO	**Depósito**	1	25,74		2024	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Edificação térrea para armazenagem de materiais de uso da composteira.
BARBALHA	**PRÉDIO PRINCIPAL**	2	5546,58	8621,94	2001	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Prédio antigo da década de 50. Abriga setores administrativos da Faculdade de Medicina (FAMED), salas de aula, laboratórios acadêmicos, biblioteca, auditório para até 240 assentos, ambulatórios de atendimento, gabinetes de professores e Serviço de Verificação de Óbito (SVO) regional.
BARBALHA	**BIOTÉRIO**	1	367,25		2009	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Biotério para práticas de atividades acadêmicas da FAMED.
BARBALHA	**CENTRO ACADÊMICO**	1	209,12		2010	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Centro Acadêmico (CA) estudantil da FAMED.
BARBALHA	**RESTAURANTE**	1	205,35		2013	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Restaurante Universitário.
BARBALHA	**SUBESTAÇÃO**	1	88,64		2013	PRÓPRIO	UFCA	Não ocioso	Área construída para subestação de energia.
BARBALHA	**CLÍNICA ESCOLA**	2	2205		2022	PRÓPRIO	UFCA		Clínica Escola com 23 ambulatórios, 6 salas de tutoria acadêmica, sala de repouso, de coleta e de esterilização, 4 salas de aula com capacidade para 50 alunos cada uma e 4 salas de aula com capacidade para 25 alunos cada uma. Sete gabinetes para professores, sala de reunião, banheiros acessíveis, rampa e escada de acesso.
BREJO SANTO	**EDIFICAÇÃO ÚNICA + GUARITA**	1	2472,32	2472,32	2016	CEDIDO	GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ	Não ocioso	Edificação única e térrea que abriga a unidade acadêmica Instituto de Formação de Educadores (IFE). Possui 12 salas de aula com capacidade aproximada de 35 alunos cada, laboratórios acadêmicos, biblioteca, gabinetes de professores, áreas administrativas e horto acadêmico. Cessão até 31 de dezembro de 2036.
ICÓ	**EDIFICAÇÃO ÚNICA**	1	256	256	2021	CEDIDO	UNIÃO	Não ocioso	Edificação única e térrea que abriga a unidade acadêmica Instituto de Estudos do Semiárido (IESA). Possui 5 salas com capacidade para servir ao apoio administrativo e 3 salas para o apoio ao aluno de EAD.

PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CARIRI									
EDIFICAÇÕES									
CAMPUS	EDIFICAÇÃO	QUANT. DE PAVIMENTOS	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)	TOTAL POR CAMPUS - ÁREA CONSTRUÍDA (M2)	ANO DE ENTREGA	PRÓPRIO/ CEDIDO / ALUGADO	PROPRIETÁRIO	OCIOSIDADE	DESCRIÇÃO FUNCIONAL

ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL OCUPADA	**57054,81**
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL PRÓPRIA DA UFCA	**45704,55**

Resumo	
CAMPUS	**Área Construída (m2)**
Juazeiro do Norte	34018,46
Crato	11686,09
Barbalha	8621,94
Brejo Santo	2472,32
Icó	256,00
TOTAL	**57054,81**

PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO CARIRI											
TERRENOS											
RIP (Nº)	**CAMPUS**	**PRÓPRIO/ CEDIDO / ALUGADO**	**ÁREA (M2)**	**PROPRIETÁRIO**	**DATA DE POSSE**	**ORIGEM**	**AVALIAÇÃO (R$)**	**OCIOSIDADE**	**CAPACIDADE DE EXPANSÃO DAS EDIFICAÇÕES**	**DESTINAÇÃO PLANEJADA**	**ENDEREÇO**
Pendente	JUAZEIRO DO NORTE	PRÓPRIO	160000	UFCA	22/09/2017	Doado pela Universidade Federal do Ceará (UFC)	Pendente	Não ocioso	Pode expandir	Reitoria e edificações para expansão de oferta de cursos	Av. Tenente Raimundo Rocha, 1639. Bairro Cidade Universitária. Juazeiro do Norte-CE, CEP 63048-080.
Pendente	JUAZEIRO DO NORTE	CEDIDO POR TERCEIRO	203200	GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ	Formalização pendente	Cedido pelo Governo do Ceará	Pendente	Ocioso	Pode expandir	Restaurante, biblioteca e edificações para expansão de oferta de cursos	Av. Tenente Raimundo Rocha, 1639. Bairro Cidade Universitária. Juazeiro do Norte-CE, CEP 63048-080. Terreno imediatamente atrás do Campus.
Pendente	CRATO	PRÓPRIO	161040,86	UFCA	20/09/2017	Doado pela Universidade Federal do Ceará (UFC)	Pendente	Não ocioso	Pode expandir	Hospital veterinário e museu de paleontologia	Rua Ícaro de Sousa Moreira, 126. Bairro Muriti. Crato - CE, CEP 63130-025.
Pendente	BARBALHA	PRÓPRIO	14248	Universidade Federal do Ceará (UFC)	09/12/2021	Doado pela Universidade Federal do Ceará (UFC)	Pendente	Não ocioso	Não suporta expansão	Não suporta expansão	Rua Divino Salvador, 284. Bairro Alto do Rosário. Barbalha-CE, CEP 63180-000.
Pendente	BREJO SANTO	CEDIDO POR TERCEIRO	4752,82	SECRETARIA DO PLANEJAMENTO E GESTÃO DO ESTADO DO CEARÁ (SEPLAG/CE)	27/10/2016	Cedido até 31/12/2036	Pendente	Não ocioso	Não suporta expansão	Não suporta expansão	R. Olegário Emidio de Araujo, s/n - Centro. Brejo Santo - CE, CEP 63260-000.
Pendente	ICÓ	CEDIDO POR TERCEIRO	720	Superintendência do Patrimônio da União no Ceará	31/08/2021	Cedido até 31/08/2041	Pendente	Não ocioso	Não suporta expansão	Não suporta expansão	Av. Josefá Nogueira Monteiro, nº 1668, Centro. Icó - CE, CEP 63430-000
Pendente	ICÓ	PRÓPRIO	158945	UFCA	18/04/2024	Doado pela Prefeitura de Icó	R$ 734.772,56	Ocioso	Pode expandir	Restaurante, biblioteca e salas de aula	Margem da CE-282, Olho d'água, Icó

ÁREA TOTAL OCUPADA (m2)	**702906,68**
ÁREA TOTAL PRÓPRIA DA UFCA (m2)	**335288,86**

atualizado em 10/02/2025

ÍNDICES								
CAMPUS	CA=ÁREA CONSTRUÍDA/ÁREA DO TERRENO			TO= ÁREA DE PROJEÇÃO DA EDIFICAÇÃO/ÁREA DO TERRENO		TP= ÁREA PERMEÁVEL / ÁREA DO TERRENO		
	ÁREA CONSTRUÍDA (M2)	ÁREA DO TERRENO (M2)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO (CA)	ÁREA DE PROJEÇÃO DAS EDIFICAÇÕES (M2)	TAXA DE OCUPAÇÃO (TO)	ÁREA PERMEÁVEL (M2)	ÁREA DO TERRENO (M2)	TAXA DE PERMEABILIDADE (TP)
JUAZEIRO DO NORTE	34018,46	160000	0,21	18385,9	0,11		160000	
CRATO	11686,09	161.040,86	0,07	8482,39	0,05		161.040,86	
BARBALHA	9696,94	14248	0,68	5821,15	0,4	3334,83	14248	23%
BREJO SANTO	2472,32	4752,82	0,52	2472,32	0,52		4752,82	20,24%
ICÓ	256,00	720	0,35	256	0,35		720	

atualizado em 10/02/2025